

Nabylo právní moci dne: 1. ledna 2000

## VYHLÁŠKA č. 5/99

# KTEROU SE VYHLAŠUJÍ ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE



## GRYGOV

Starosta obce Grygov vydává podle ustanovení § 24 odst.1 a § 45 písm. 1) zákona ČNR č. 367/1990 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 29 odst. 3 zákona č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

### ČÁST PRVNÍ

#### Úvodní ustanovení

#### Článek 1

##### Účel vyhlášky

(1) Vyhláška vymezuje závazné části územního plánu obce Grygov, schváleného obecním zastupitelstvem obce Grygov usnesením IV/3/99 ze dne 29. 9. 1999, dle ustanovení § 36 odst. 1 písm. n) zákona ČNR č. 367/1990 o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vyhláška stanovuje základní zásady uspořádání území a limity jeho využití v regulativech funkčního a prostorového uspořádání území obce a vymezuje veřejně prospěšné stavby, pro které lze vyvlastnit nebo vlastnická práva k pozemkům a stavbám omezit.

#### Článek 2

##### Rozsah působnosti

(1) Vyhláška platí pro správní území obce Grygov, které je vymezeno katastrálním územím Grygov a je časově omezena platností územního plánu obce Grygov, který je schvalován na období cca 15 let.

(2) Schválené změny závazné části územního plánu budou vyhlášovány jako změny této vyhlášky.

### Článek 3

#### Vymezení pojmů

(1) Řešené území je členěno z hlediska funkčního využití na :

- a) území urbanizované
- b) území neurbanizované

(2) Území urbanizované tvoří plochy zastavěné a určené k zastavění :

- BI - zóna individuálního rodinného bydlení
- HB - zóna hromadného bydlení
- CZ - zóna smíšená centrální (BI + OV + PA + D + ZU)
- OV - zóna občanské vybavenosti
- PA - zóna podnikatelských činností
- ZV - zóna zemědělské živočišné výroby
- R - zóna sportovně rekreačních činností a oddechu
- ZU - zóna zeleně v urbanizovaném území
- D - zóna dopravních tras a zařízení

(3) Území neurbanizované zahrnují nezastavěnou část území a člení se na zóny :

- SZN- zóna smíšená
  - zóna krajinné a obecné zeleně
  - zóna obhospodařované půdy
- LN - les

(4) Vymezení funkčních zón a regulativy jejich využití jsou graficky vyznačeny ve výkrese číslo 2.

### ČÁST DRUHÁ

#### Závazné regulativy

### Článek 4

#### Funkční a prostorové uspořádání území

(1) Funkční využití území je v územním plánu vyjádřeno rozdělením obce do urbanizovaných a neurbanizovaných území. V nich jsou stanoveny možnosti a zásady funkčního využití i zásady prostorové regulace.

(2) Vymezenému funkčnímu využití území musí odpovídat způsob jeho využívání a zejména účel umísťovaných a povolovaných staveb včetně jejich změn a změn v jejich využívání.

(3) Stavby a jiná opatření, která funkčnímu vymezení území neodpovídají, nesmí být na tomto území umístěny nebo povoleny.

(4) Podmínky funkčního využití území jednotlivých zón:

**a) BI - zóna individuálního rodinného bydlení**

Zóna bydlení venkovského typu je určena pro bydlení trvalé i dočasné s odpovídajícím zázemím užitkových zahrad a chovem zvířat. Je určena pro výstavbu rodinných domů, přístavby a nástavby k objektům stávajícím a podnikatelskou činnost mající charakter veřejných služeb. Na pozemku se stavbou rodinného domu lze umístit garáž pro max. dvě auta, drobné stavby, které plní doplňkovou funkci k rodinnému domu, popřípadě jedna stavba pro podnikatelskou činnost.

Funkční využití vhodné a převládající:

- rodinné domy
- občanská vybavenost i samostatně stojící
- obytné ulice
- komunikace pro pěší a cyklisty
- sady a zahrady, zeleň vyhrazená, obytná, veřejná a ochranná

Funkční využití přípustné:

- garáže pro max. dvě auta
- drobné stavby
- oplocení
- připojení drobných staveb na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní

Funkční využití nepřipustné:

- stavby pro výrobu a skladování
- realizace provizorních a dočasných staveb, pokud nejsou zařízením staveniště

**b) HB - zóna hromadného bydlení**

Zóna hromadného bydlení je určena pro bydlení trvalé i dočasné.

Funkční využití vhodné a převládající:

- stávající bytové domy
- nástavby obytných podkroví
- obytné ulice
- komunikace pro pěší a cyklisty
- zeleň obytná, veřejná a ochranná

Funkční využití přípustné:

- nezbytná technická vybavenost
- min. jedno garážové stání na jeden byt
- stavby pro chov drobného zvířectva v parametrech drobné stavby

Funkční využití nepřipustné:

- zařízení výroby a služeb s negativními vlivy na okolí
- samostatné objekty výroby, služeb, řemesel a občanského vybavení
- realizace provizorních a dočasných staveb, pokud nejsou zařízením stavenišť

c) **CZ - zóna smíšená centrální (BI+OV+PA+D+ZU)**

Je určena pro bydlení, občanskou vybavenost, podnikatelskou činnost, zřizování dopravních ploch a ploch veřejné, vyhrazené a ochranné zeleně. Žádná z těchto funkcí nesmí narušovat trvalé bydlení. Zařízení občanské vybavenosti mohou být zřizována buď jako samostatné objekty).

V této zóně uváděné funkce dále rozvíjet, a to tak, aby se vzájemně nenarušovaly. Obsluha těchto ploch bude po stávajících a navržených obslužných komunikacích a obytných ulicích, parkování osobních automobilů na zpevněných plochách, které budou navazovat na vozidlové komunikace.

Funkční využití vhodné a převládající:

- rodinné domy
- občanská vybavenost vestavěná i v samostatném objektu
- drobná podnikatelská činnost nenarušující životní prostředí
- vozidlové komunikace a obytné ulice sloužící motorovým a zásobovacím vozidlům, parkování automobilů i pěšímu provozu
- komunikace pro pěší a cyklisty
- sady a zahrady, zeleň vyhrazená, veřejná, ochranná

Funkční využití přípustné:

- nezbytná technická vybavenost

Funkční využití nepřipustné:

- zařízení výroby a služeb s negativními vlivy na okolí
- realizace provizorních a dočasných staveb, pokud nejsou zařízením stavenišť

d) **OV - Zóna občanského vybavení**

Je určena pro zařízení občanské vybavenosti a služeb umístěná na pozemcích s vyhrazenou nebo veřejnou zelení a to s výjimkou výrobních a opravárenských služeb s negativními vlivy na obytnou zónu obce. Součástí těchto ploch mohou být plochy upravených hřišť, pískovišť a plochy pro hry dětí, vozidlové a pěší komunikace, parkoviště osobních a zásobovacích automobilů, nezbytné objekty a zařízení technické vybavenosti, objekty pro údržbu.

Funkční využití vhodné a převládající:

- občanská vybavenost vestavěná i v samostatném objektu
- plochy pro hry dětí
- zpevněné komunikace sloužící motorovým a zásobovacím vozidlům, parkování automobilů
- komunikace pro pěší a cyklisty.
- zeleň vyhrazená, veřejná, ochranná.

Funkční využití přípustné:

- nezbytná technická vybavenost
- trvalé bydlení majitelů a zaměstnanců

Funkční využití nepřipustné:

- výrobní a opravárenské služby s negativními vlivy na okolí

**e) PA - Zóna podnikatelských činností s převahou řemeslné výroby a výrobních služeb**

Výjimečně zde mohou být umístěny pohotovostní byty majitelů, správců a zaměstnanců. Součástí těchto ploch mohou být technická zařízení.

Navrhované území pro rozšíření Prefy severním směrem považovat za tzv. "zelené nárazníkové pásmo", které bude svou bohatou zelení na rozšířeném území podniku chránit obytnou zónu obce. V tomto "nárazníkovém pásmu" se zakazuje rozšiřovat technologický provoz a výstavba jakýchkoliv průmyslových budov a zařízení. Pro firmu musí postačovat stávající území podniku pro tyto účely. Pozemek může být částečně využit pro skladování hotových výrobků a to bez zastavování budovami a bez provozování rušivé nebo znečišťující průmyslové činnosti. Ochranná zeleň musí být minimálně na 75 % navrhovaného území severně od příjezdové komunikace k navrhované čistírně odpadních vod.

Funkční využití vhodné a převládající:

- provozovny a dílny řemeslné výroby a služeb
- stavby pro skladování
- hospodářské objekty
- vnitrobloková a ochranná zeleň
- obslužné komunikace a manipulační plochy
- administrativní a sociální zařízení pro zaměstnance

Funkční využití přípustné:

- parkoviště a garáže
- drobný prodej
- byty majitelů a správců
- technická zařízení

Funkční využití nepřipustné:

- bytové domy, rodinné domy
- zařízení školství, sociální péče, zdravotnictví, sportu a rekreace

**f) ZV - Zóna zemědělské živočišné výroby**

Je určena pro zemědělskou živočišnou výrobu a činnosti s ní spojené.

Funkční využití vhodné a převládající:

- chov hospodářských zvířat (stájové objekty)
- činnosti nutné pro zemědělskou živočišnou výrobu (pomocné objekty živočišné výroby, dílny, sklady, administrativa)
- zpevněné manipulační plochy

Funkční využití přípustné:

- parkoviště, garáže
- drobný prodej

Funkční využití nepřipustné:

- byty pro trvalé bydlení
- zařízení zdravotnická, sociální, školská, plochy pro sportování a hry dětí

#### g) **R - Zóna sportovně rekreačních činností a oddechu**

Funkční využití vhodné a převládající:

- stavby tělovýchovných zařízení
- plochy pro sportování, hřiště a upravené plochy pro hry dětí
- plochy pro stanové tábory
- zpevněné pěší komunikace s možností využít je pro zásobování
- komunikace pro pěší a cyklisty
- zeleň vyhrazená, veřejná, ochranná
- veřejné služby

Funkční využití přípustné:

- nezbytná technická vybavenost

Funkční využití nepřipustné:

- zařízení výroby
- realizace provizorních a dočasných staveb, pokud nejsou zařízením staveniště
- rodinné domy
- zařízení nesouvisející se sportovně rekreační a oddechovou činností

#### h) **ZU - zóna zeleně v urbanizovaném území**

Plochy zeleně představují jak plochy vyhrazené zeleně (zahrady, sady), tak i veřejnou a doprovodnou zeleň. Plochy zahrad jsou určeny pouze pro danou funkci bez možnosti integrace s jinou funkcí.

Funkční využití vhodné a převládající:

- pěstování zeleniny a ovoce
- výstavba zahradních chat (stavby pro individuální rekreaci), určených především ke skladování zahradního nářadí

Funkční využití přípustné:

- pěší chodníky
- nezbytná technická vybavenost

Funkční využití nepřipustné:

- stavby pro výrobu a skladování
- trvalé a přechodné bydlení

#### ch) **D - Zóna dopravních tras a zařízení**

Vymezuje významný dopravní koridor železniční trasy.

Funkční využití vhodné a převládající:

- železniční trať včetně železniční zastávky a zařízení s ní souvisejících

Funkční využití přípustné:

- ochranná zeleň
- nezbytná zařízení pro údržbu

#### i) **Zóna krajinné a obecné zeleně + les**

Zahrnuje území, kde je nutno zachovat přírodní prostředí (lesy, remízky, mokřady, vodní plochy, toky s doprovodnou zelení, drobnou zeleň, trvalé travní porosty).

Toto území se dělí podle funkčních kritérií na zemědělskou půdu, lesní půdu, plochy veřejné zeleně na nelesních pozemcích, vodní plochy a toky a ostatní pozemky mimo zastavěné území sídla.

Přípustné je:

- zřizování polních a lesních cest a cyklistických stezek
- umístování staveb pro lesní hospodářství
- stavby pozemních komunikací
- liniové stavby technického vybavení
- meliorace zemědělské a lesní půdy
- důležité úpravy vodních toků

Nepřípustné jsou:

- veškeré stavby neuvedené výše, zvláště pak zahrádkářské osady, rekreační zařízení, výrobní zařízení a obytné stavby
- oplocování pozemků

#### j) **Zóna obhospodařované půdy**

Představuje souvislé celky zemědělské půdy, intenzivně využívané, s produkčním významem.

Přípustné jsou:

- umístění zemědělských staveb a zařízení úzce souvisejících
- liniová vedení dopravních, vodohospodářských a energetických zařízení
- účelové komunikace
- nezbytná technická zařízení

Nepřípustné jsou:

- oplocování pozemků
- jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené výše

(5) Zásady prostorového uspořádání:

a) na celém území obce

- při dostavbách a nástavbách respektovat výšku římsy navazujících domů
- respektovat vjezdy do výrobních areálů vyznačené v grafické části
- nepovoluje se zastřešení plochou střechou
- při nové výstavbě, rekonstrukcích, demolicích a přestavbách v zastavěné části obce dodržovat a uplatňovat estetický vzhled především uličního průčelí budov
- zachovávat stávající a dané uliční čáry

b) BI - zóna individuálního rodinného bydlení

- maximální výška všech nadzemních objektů se stanovuje do 8 metrů (od upraveného terénu do 1 m zvýšený suterén + 3 m obytné přízemí + do 4 m vysoká střecha s doporučením obytného podkroví).
- tam, kde výška okolní zástavby převyšuje 10 m, může být výstavba výjimečně do 11 m.
- u všech nových objektů vysoké a symetrické střechy, (sedlové, mansardy, valbové a s doporučeným spádem 40 - 45<sup>0</sup>)
- oplocení pozemku dřevěným nebo drátěným plotem do max. výšky 150 cm
- vzdálenost stavební čáry od krajnice vozidlové komunikace min. 6 m (doporučení 8 m)
- hlavní vstup do rodinného domu, vjezd do garáže a případně další zpevněné plochy, které jsou součástí předzahrádky rodinného domu, konstruovat jako povrchy kombinované (dlažba prorostlá trávnikem, měkká a tvrdá dlažba, nášlapné kameny).

c) HB - zóna hromadného bydlení

- u stávajících objektů se povolují nástavby v podobě obytných podkroví
- nově budované střechy nesmí mít tvar střechy ploché

d) CZ - zóna smíšená centrální (bydlení + občanská vybavenost + podnikatelská činnost + doprava + zeleň)

- maximální výška navrhovaných nadzemních objektů je limitována do 11 metrů (od upraveného terénu do 1 m zvýšený suterén + 3 m obytné přízemí + 3 m obytné patro + do 4 m vysoká střecha s doporučením obytného podkroví), výjimku může tvořit navrhovaný kostel, kde jeho výška může překročit 11 m
- u všech navrhovaných objektů realizovat vysoké a symetrické střechy (sedlové, mansardy, valbové a s doporučeným spádem 40 - 45<sup>0</sup>)
- nástavby pouze tam, kde výsledná výška nepřesáhne 11 m
- oplocení pozemků dřevěným nebo drátěným plotem do max. výšky 150 cm
- předzahrádky oplocovat pouze plotem živým
- vzdálenost stavební čáry od krajnice vozidlové komunikace min. 6 m
- hlavní vstup a vjezd do objektů, vjezdy do garáží a případně další zpevněné plochy, jako součást předzahrádek těchto objektů konstruovat jako povrchy kombinované (dlažba prorostlá trávnikem, měkká a tvrdá dlažba, nášlapné kameny)

e) OV - zóna občanské vybavenosti

- maximálně dvě nadzemní podlaží

- f) PA - zóna podnikatelských činností
  - maximálně dvě nadzemní podlaží
- g) R - zóna sportovně rekreačních činností a oddechu
  - maximální výška nových staveb nesmí přesáhnout dvě nadzemní podlaží
  - střechy nesmí mít charakter střech plochých
- h) ZU - zóna zeleně v urbanizovaném území
  - zahradní chaty mohou být podsklepené, se sedlovými střechami symetrickými a se spádem min. 40 %, musí být přízemní, maximální zastavěná plocha do 25 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor maximálně do 110 m<sup>3</sup>, jako materiál ke konstrukci se povoluje pouze dřevo

## **Článek 5**

### **Uspořádání dopravy**

(1) Respektovat trasu přeložky silnice III/4353 s využitím místní komunikace směřovanou k mimoúrovňovému podjezdu pod železniční trať.

(2) Upravit parametry silnice třetí třídy mimo zastavěné území realizací šířkové homogenizace.

(3) Průtah včetně stávající části silnice vedoucí přes železniční přejezd rekonstruovat.

(4) Stávající železniční přejezd upravit pro užívání pěším a cyklistům.

(5) Ve stávající místní komunikační síti provést tyto změny a úpravy:

- a) zkvalitnit parametry stávajících komunikací
- b) napojit všechny lokality pro novou výstavbu
- c) v nových obytných útvarech a na méně důležitých obslužných komunikacích zřizovat obsluhu formou obytných ulic
- d) zajistit rozhledová pole důležitých křižovatek

(6) Na pozemcích vymezených dopravních tras a plochách pro stavby pro dopravu neumísťovat a nepovolovat novostavby ani přístavby stávajících staveb s výjimkou podzemních liniových staveb technického vybavení.

(7) Zkvalitnit stav a doplnit síť komunikací pro pěší.

(8) Zřídit autobusovou zastávku včetně zastávkových pruhů a přístřešků pro cestující.

(9) Plochy pro odstavování automobilů dimenzovat pro stupeň automobilizace 1 : 3,5.

(10) Modernizovat železniční trať pro rychlost do 160 km/hod, včetně poloperonizace železniční stanice Grygov.

(11) Realizovat protihluková opatření u stávajících objektů podél železnice.

(12) Vymezit cyklistické trasy na stávajících komunikacích a vybudovat navržené samostatné cyklistické stezky.

(13) Dodržovat ochranná pásma silnic, vymezené minimální vzdálenosti staveb od komunikací (uliční čáry) a rozhledová pole na křižovatkách.

## **Článek 6**

### **Uspořádání technického vybavení**

(1) Navrhované plochy pro výstavbu rodinných domů, pro podnikatelské aktivity a pro občanskou vybavenost zásobovat vodou z vybudované vodovodní sítě, s čímž bude souviset rozšíření tras vodovodních řádů.

(2) Dobudovat kanalizaci v souvislosti s novou zástavbou.

(3) Provést rekonstrukci původní kanalizace.

(4) Propojit dvě stoky tlakovou kanalizací.

(5) Realizovat výstavbu pěti nových trafostanic o výkonech 160 kVA a 400 kVA.

(6) Dobudovat plynovody při výstavbě na nově vymezených plochách.

(7) Provést rekonstrukci nadzemní sítě telekomunikačních rozvodů.

(8) Respektovat průběh radioreleových tras.

## **Článek 7**

### **Ochrana kulturních a historických hodnot v řešeném území**

(1) Chránit a respektovat nemovité kulturní památky i památky místního významu:

(2) Plochy staveb a areálů kulturních a přírodních památek vymezené v územním plánu obce Grygov jsou neměnné.

(3) Zajistit povinnost stavebníka dodržovat ohlašovací povinnost a to vzhledem k faktu, že se řešené území nachází v prostoru s archeologickými nálezy.

## Článek 8

### Ochrana přírody, krajiny a územních systémů ekologické stability

(1) Respektovat nadregionální, regionální a místní územní systém ekologické stability

(2) U stávajících biocenter a biokoridorů uskutečňovat opatření vedoucí k dosažení přirozené druhové skladby biotopů odpovídajících trvalým stanovištním podmínkám.

(3) Změna využití území, která budoucí realizaci znemožní nebo výrazně ztíží, může být povolena pouze se souhlasem orgánů ochrany přírody.

(4) Na pozemcích zahrnutých do územního systému ekologické stability, v územích vybraných krajinných celků, významných liniových společenstev a významných krajinných prvků v řešeném území není možné bez souhlasu orgánů ochrany přírody:

- a) umísťovat a povolovat stavby pro bydlení, rekreaci, průmyslovou a zemědělskou výrobu, stavby pro skladování a skládky odpadků
- b) stavět plavební kanály
- c) měnit současnou skladbu a plochy kultur

(5) Při respektování požadavků orgánů ochrany přírody a krajiny mohou být na dotčených plochách umísťovány a povolovány liniové stavby pro dopravu, technické vybavení, meliorační stavby, opravy a stavební úpravy stávajících objektů, eventuelně nutné úpravy vodních toků.

(6) Pro územní systém ekologické stability se dále zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability.

(7) Na těchto plochách nelze provádět nepovolené pozemkové úpravy, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží, těžit nerosty a jiným způsobem narušovat ekologicko - stabilizační funkci těchto ploch.

## Článek 9

### Ochrana zdrojů nerostných surovin

(1) Výhradní ložiska nerostných surovin, Grygov III - ložisko vápence a Grygov - Tážaly - ložisko šterkopísku, respektovat podle grafického znázornění ve výkrese č. 2 územního plánu.

## Článek 10

### Ochrana životního prostředí

(1) Pro zajištění čistoty ovzduší:

- a) nepovolovat výstavbu nových zdrojů emisí, která by měla za následek zhoršení kvality ovzduší
- b) snižovat množství emisí ze stávajících zdrojů zásadním omezením podílu tuhých paliv na zásobování teplem, přechodem na vytápění plynem a elektrickou energií

(2) Pro zajištění ochrany čistoty vod:

- a) dobudovat kanalizační síť a zajistit čištění odpadních vod
- b) respektovat hranici chráněné oblasti přirozené akumulace vod
- c) respektovat ochranná pásma všech vodních toků

(3) Pro zajištění ochrany obytné zástavby a občanské vybavenosti před hlukem:

- a) u stávajících výrobních provozů provést taková opatření, která nadměrnému hluku zamezí
- b) u nové zástavby dodržet stanovená ochranná pásma a stavební čáry
- c) výrobní provozy s nadměrnou hlučností neumísťovat do obytné zástavby nebo provést v rámci objektu (areálu) opatření, která nadměrnému hluku zamezí

(4) Do území pásem hygienické ochrany neumísťovat žádnou novou obytnou výstavbu a žádná zařízení školství, zdravotnictví a sociální péče.

(5) Řešit protipovodňovou ochranu území v povodí Moravy a zamezení přitékání extravilánových vod ze současných zemědělských pozemků z východní části katastru do obytné zóny.

(6) Protipovodňová opatření dále realizovat odstraněním náletových dřevin na všech vodních tocích, odtěžením nánosů, které nepříznivě ovlivňují směrové i odtokové poměry a sanací břehů vodních toků.

(7) Pro zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

- a) k zástavbě přednostně využít plochy v současně zastavěném území obce, stavební proluky a dále plochy po demolicích přestárlého bytového fondu a zařízení, resp. plochy zrušených ochranných pásem
- b) pokud bude pro výstavbu zabírána zemědělská půda mimo současně zastavěné území obce, je nutno respektovat územní organizaci zemědělské výroby, nenarušit síť zemědělských komunikací, zachovat funkčnost stávajících meliorací a odjímat jen nejnutnější plochy
- c) při postupném záboru dbát na to, aby na dosud obdělávané části zabíraných pozemků byl zachován přístup pro zemědělskou mechanizaci

(8) Pro zajištění likvidace odpadů:

- a) rekultivovat bývalou skládku ve východní části k.ú. Grygova
- b) realizovat výstavbu separačního dvora na pozemcích obecního úřadu u železniční tratě a navržené čistírny odpadních vod

## ČÁST TŘETÍ

### Veřejně prospěšné stavby

#### Článek 11

### Veřejně prospěšné stavby

(1) Ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále dle § 18 odstavce 2 písmena b) vyhlášky č. 131/1998 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci se vymezují na území obce Grygova veřejně prospěšné stavby, pro které lze ve smyslu § 108 odst. 1 citovaného zákona pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit, nebo vlastnická práva k pozemkům a stavbám omezit.

(2) Plochy pro veřejně prospěšné stavby jsou zobrazeny v grafické části územního plánu obce Grygov ve výkrese č. 6 pod těmito čísly:

1. kostel, fara, parc.č.297, 301, 303
2. přeložka silnice III/4353 včetně oboustranných chodníků
3. podjezd silnice III/4353 pod železničním tělesem
4. zálivy pro zastávku hromadné dopravy
5. parkoviště u kostela, parc.č.576
6. parkoviště severně od hřiště, parc.č.433 část
7. parkoviště jižně od hřiště, parc.č.1107 část
8. kompostárna, sběrný dvůr, parc.č.1069, 1068, 1067, 1066
9. trafostanice a přípojka vysokého napětí nadzemní, parc.č.1109 část
10. trafostanice a přípojka vysokého napětí kabelová, parc.č.1070 část
11. trafostanice a přípojka vysokého napětí kabelová, parc.č.1070 část
12. trafostanice a přípojka vysokého napětí nadzemní, parc.č.939/1 část
13. trafostanice a přípojka vysokého napětí nadzemní, parc.č.901 část
14. čistírna odpadních vod, parc.č.1034 část
15. chodník mezi silnicí III/4353 a hromadnými řadovými garážemi
16. zpevněná plocha u kostela
17. úprava parku - obnova bývalého rybníku
18. kanalizační shybka přes železniční těleso a kanalizační řad v ulici V podlesí
19. podchod pro pěší pod železničním tělesem u železniční zastávky

20. chodník podél místní komunikace jižně od Prefy
21. plynovodní řad jižně od Prefy
22. plynovodní, vodovodní, kanalizační řady v navrhované zástavbě severně od Prefy
23. plynovodní, vodovodní, kanalizační řady v navrhované zástavbě východně od obce
24. místní komunikace k bývalé skládce
25. přístupová komunikace k čistírně odpadních vod modernizace dotčeného traťového úseku II. železničního dopravního koridoru

## ČÁST ČTVRTÁ

### Závěrečná ustanovení

#### Článek 12

(1) Ostatní části územního plánu jsou směrné.

#### Článek 13

##### Uložení schváleného územního plánu

(1) Schválený územní plán je uložen v souladu s ustanovením § 19 vyhlášky č. 131/1998 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj na Obecním úřadě v Grygově, na odboru výstavby Úřadu města Olomouce a na referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Olomouc.

#### Článek 14

(1) Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.



.....  
Otakar Hlaváč - starosta obce



.....  
JUDr. Jitka Skopalová - zástupce starosty



.....  
Ing. Jiří Gábřík - zástupce starosty

vyvěšeno od 15.12.1999 do 31.12.1999